

MONTAGEVOORWAARDEN

In dit document betekent "Berkvens" Berkvens Deursystemen B.V., ingeschreven in het Nederlandse handelsregister onder nummer 17045881; en "Opdrachtgever" betekent elke persoon of rechtspersoon die een overeenkomst met Berkvens aangaat.

Naast en aanvullend op onze ALGEMENE VERKOOP- EN LEVERINGSVOORWAARDEN VAN BERKVENS DEURSYSTEMEN B.V. zijn deze montagevoorwaarden van toepassing.

Deze voorwaarden en aandachtspunten zijn van toepassing op al onze montage opdrachten tenzij anders overeengekomen. Voor inmeet opdrachten in combinatie met montageopdrachten zijn de inmeetvoorwaarden naast en aanvullend van toepassing.

Bij hoogbouw draagt opdrachtgever zorg voor een **afdoende verticaal transportmiddel**, waarvan Berkvens kosteloos gebruik kan maken. Voor het verticaal transport gelden vereisten, zie artikel 9.4 van de ALGEMENE VERKOOP- EN LEVERINGSVOORWAARDEN VAN BERKVENS DEURSYSTEMEN B.V.

Er is sprake van hoogbouw indien het project bestaat uit meer dan twee bouwlagen en, in geval van de gebruiksfunctie "wonen", de individuele wooneenheden ook **boven** elkaar gebouwd worden. Grondgebonden woningbouw (vrijstaand, tweekappers en rijtjeswoningen) vallen niet onder de definitie van hoogbouw, maar kennen een toeslag voor uitlopen vanaf de derde bouwlaag.

Algemene punten

Montage van de Goederen door Berkvens vindt enkel plaats indien het object waar de montagewerkzaamheden dienen plaats te vinden:

- a. voldoende verlicht, droog en winddicht is;
- b. voldoende bereikbaar en toegankelijk is, in die zin dat het terrein waarop het object is gelegen dient te beschikken over een verharde vlakke ondergrond, zonder sleuven of andere afgravingen en vrij van fysieke belemmeringen zoals steigers, kabels, slangen, puin en/of andere objecten die hinder kunnen opleveren voor (medewerkers van) Berkvens of de door Berkvens ingeschakelde derden;
- c. er geen andere werkzaamheden worden verricht door derden (schilders, vloerleggers, spuiters etc.) in de nabijheid van de wandsparring / deuropening;
- d. werkruimte wordt bezemschoon aanvaard en opgeleverd;
- e. een maximale opstap van 30 centimeter heeft ten opzichte van het terrein en/of het vloeroppervlak voor het object;
- f. beschikt over voldoende stroomvoorzieningen (230 V) die maximaal 20 meter verwijderd zijn van de te monteren Goederen;
- g. voldoet aan de wettelijke en regionale veiligheidseisen, waaronder de eisen die gesteld worden in de Arbowetgeving;
- h. beschikt over voldoende faciliteiten, waaronder mede begrepen, maar niet beperkt tot, sanitair en schafteket, voor de werknemers van Berkvens en/of de door Berkvens ingeschakelde onderaannemers;
- i. Voor alle werkzaamheden dient een verantwoordelijke van de Opdrachtgever aanwezig te zijn;
- j. De werkplek dient voldoende verwarmd te zijn en goed geventileerd om mogelijke vochtproblemen te voorkomen. Wij verwijzen hierbij naar onze bijlage "BERKVENS BINNENDEUREN/HOUTEN KOZIJNEN EN RELATIEVE LUCHTVOCHTIGHEID";
- k. Ten minste de afwerkvloer, bij voorkeur de definitieve vloer, is aanwezig. Indien van toepassing zijn de definitieve vloerdorpels geplaatst.

Montage

- De montagelocatie dient te liggen binnen 30 meter horizontale loopafstand van de container of andere opslagplaats(en);
- Het verticaal transportmiddel wordt door u beschikbaar gesteld, zodat alle kozijnen en deuren veilig, verantwoord en efficiënt op de verdieping komen;
- Na montage worden de ruimten waar werk verricht is veegschoon achtergelaten;
- Materialen die niet gemonteerd kunnen worden vanwege onjuiste of onnauwkeurige maatvoering, het niet gereed zijn van de werkplek of foutieve opgave, zullen ongemonteerd worden achtergelaten.

Montage kozijnen

- Voor aanvang van de montage dienen wanddiktes, sparingen en eventuele voorzieningen door contractspartij gecontroleerd te zijn.

Montage schuifdeurkozijnen

- Ten minste de afwerkvloer, bij voorkeur de definitieve vloer, is aanwezig. De vloer onder het systeem dient vrij te zijn van vloerverwarming en alle andere leidingwerken in verband met bevestiging in de vloeren;
 - *Schuifdeurelementen worden standaard bevestigd middels 60 mm lange slagpluggen in de vloer;*
 - *De schuifdeurelementen kunnen niet worden vastgezet middels kit en/of PUR;*
- Indien er een automatisch bedienbaar schuifdeursysteem wordt gemonteerd dienen in de wand de juiste en voldoende loze leidingen ten behoeve van bekabeling/voeding te worden opgenomen door de aannemer.

Montage deuren

- Draag zorg voor vlakke vloeren, hoogteverschillen in de draaicirkel van de deur worden niet door ons gecontroleerd en kunnen resulteren in het aanlopen van de deur;
- Deurdrangers worden na montage van de deuren per bouwdeel gemonteerd en afgesteld, zodat de deur in de actuele situatie goed sluitend is;
- Valdorpel wordt na montage van de deuren afgesteld, zodat de deur in de actuele situatie goed sluit;
- Deurbeslag dat niet door de Berkvens wordt geleverd, dient tijdig voor aanvang van de montagewerkzaamheden door de contractspartij per bouwdeel, per montageopdracht en per specificatie verpakt op het werk aanwezig en beschikbaar te zijn;

- Voor het afsluiten van de deurnaalden wordt de bijbehorende sluitkom aangebracht in de houten bovendorpel;
- Montage van vloerpotjes bij dubbele deurcombinatie kan in overleg door Berkvens uitgevoerd worden maar valt altijd onder verantwoordelijkheid van de opdrachtgever i.v.m. met mogelijk leidingwerk in de vloeren. Het later opnieuw afstellen door wijzigingen in de situatie valt niet onder de verantwoordelijkheid van Berkvens, uiteraard is het in overleg wel mogelijk om deze afstelling voor u te verzorgen.